

Договор подряда № 04-49 от 25.10.2011

ИП Марков Р.Г., именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице менеджера, действующего на основании доверенности, с одной стороны, и ИП Новос Евгений Викторович, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, в дальнейшем, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает и полностью оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательство передать конструкции из профиля: DECEUNINCK (далее по тексту Продукция) и произвести монтаж Продукции, в который включается:

- доставка Продукции до места монтажа,
- демонтаж старых изделий без сохранения коробки,
- герметизация швов по варианту, выбранному Заказчиком,
- утилизация строительного мусора в тару, предоставленную клиентом (вынос мусора не далее лестничной площадки).

1.2. По желанию Заказчика возможны следующие варианты монтажа:

- а). Простой - только запенивание;
- б). Улучшенный - лента ПСУЛ + запенивание + лента по отлив;
- в). По ГОСТ 30971-02.

На варианты а и б гарантийные обязательства на монтажные работы не распространяются (гарантия на изделия сохраняется).

1.3. Состав, размеры, конфигурация, цвет и наполнение Продукции, а также используемые дополнительные материалы, перечисляются в коммерческом предложении (далее по тексту – Приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Качество продукции соответствует ГОСТ 23166-99 и ГОСТ 24866-99.

2. Стоимость договора и порядок расчетов.

2.1. Стоимость изделий составляет _____ рублей

2.2. Стоимость монтажа изделий составляет _____ рублей.

2.3. Стоимость откосов составляет _____ рублей.

2.4. Общая стоимость договора составляет: 91680 рублей

(Девяносто одна тысяча шестьсот восемьдесят руб. 00 копеек)

2.5. Оплата по договору производится в порядке предварительной оплаты в кассу или перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика, в два этапа:

1 – не менее 50% от общей стоимости договора в момент подписания настоящего договора.

2 – оставшуюся сумму, не позднее 3-х суток до намеченной даты монтажа.

2.6. Сумма предоплаты (аванс) составляет: 45000 рублей

3. Срок и общие условия выполнения работ.

3.1. Доставка и монтаж изготовленной продукции производится при условии исполнения Заказчиком обязательств

по своевременной оплате Продукции.

3.2. Доставка и монтаж Продукции осуществляется по адресу: п. Сельч ул. Дурогова, д. 32

3.3. Ориентировочная дата доставки Продукции 8.11.11 - 20.11.11 (монтажа - - -) (допустимые отклонения не более 5 рабочих дней).

3.4. В случае заказа Продукции без монтажа ее доставка производится до подъезда. При условии оплаты (в размере определенном дополнительным соглашением) возможен подъем Продукции на этаж.

3.5. Дата доставки и монтажа может быть изменена в случаях:

3.5.1. уведомления Заказчика об изменении срока монтажа.

3.5.2. нарушения Заказчиком п.2.5. настоящего договора.

3.5.3. неготовности оконных проемов к производству замеров или места монтажа к производству работ. В данном случае Заказчик обязан немедленно уведомить об этом Подрядчика и принять меры по устранению причин, препятствующих проведению работ. В случае отсутствия надлежащего уведомления, транспортные расходы, а также расходы, связанные с простоем транспорта и бригады монтажников Подрядчика, возлагаются на Заказчика.

3.5.4. несогласованному с Подрядчиком изменению размеров проемов с момента замеров. В этом случае на Заказчика возлагается ответственность, предусмотренная п.3.5.3. договора. Кроме того, стороны решают вопрос о приведении Заказчиком проемов в прежнее состояние, соответствующее произведенным ранее замерам, либо изменения размера Продукции (Приложение № 1).

3.5.5. воздействия неблагоприятных внешних условий, препятствующих качественному производству работ (температура окружающей среды ниже допустимой для использования специальных монтажных средств и т.п.), соблюдению правил техники безопасности для их проведения (неблагоприятные погодные условия – сильный

дождь, ураганный ветер и т.д.) иных обстоятельств, не зависящих от Подрядчика, на срок действия этих обстоятельств.

3.5.6. по иным обстоятельствам, не зависящим от Подрядчика, но непосредственно влияющим на указанное обязательство.

3.5.7. по соглашению сторон, которое оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.6. Изменение Заказчиком пункта 1.2. договора (цвета, количества, размеров и иных характеристик продукции) допускается, по письменному согласованию с Подрядчиком, при возмещении Подрядчику причиненных убытков.

4. Обязательства сторон.

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить все работы по монтажу Продукции, в соответствии с действующими нормами и ТУ, требованиями и условиями настоящего договора.

4.1.2. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Продукции.

4.1.3. Производить бесплатное сервисное обслуживание (регулировку фурнитуры) в течение гарантийного срока.

4.1.4. Предоставить Заказчику информацию необходимую для правильной эксплуатации Продукции, а также о возможных последствиях несоблюдения соответствующих требований.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Обеспечить необходимые условия и свободный доступ Подрядчика в помещение, для проведения замеров и монтажа Продукции.

4.2.2. Обеспечить защиту напольных покрытий от попадания на них строительного мусора, бытовых приборов, техники, мебели от попадания строительной пыли,

4.2.3. Освободить оконные проемы от штор, гардин, жалюзи и др.

4.2.4. Произвести приемку (лично, либо уполномоченным на то в установленном порядке, лицом) и оплату работ выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

5. Сдача и приемка работ.

5.1. Заказчик лично, совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ в момент окончания монтажа, с оформлением акта приема-передачи. Актом приема-передачи для физических лиц является монтажная ведомость.

5.2. При обнаружении дефектов до подписания акта приема-передачи, Подрядчик обязан их устранить немедленно и за свой счет.

5.3. Заказчик обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте либо в монтажной ведомости, были оговорены эти недостатки.

5.4. В случае отказа Заказчика от подписания акта приема-передачи и отсутствия заявления по обнаруженным не скрытым дефектам, работы считаются принятыми, а акт им одобренным.

5.5. Заказчик не вправе в дальнейшем требовать от Подрядчика устранения дефектов, которые не являются скрытыми и должны быть обнаружены в момент подписания акта приема-передачи.

5.6. Право собственности на Продукцию переходит к Заказчику после того, как он принял (должен был принять) Продукцию и работы по монтажу.

6. Гарантии качества по сданным работам.

6.1. Гарантии качества распространяются на Продукцию, изготавливаемую Подрядчиком, а на работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору при выполнении монтажа по ГОСТ 30971-02.

6.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации установленной Продукции – составляет 36 месяцев от даты подписания сторонами акта приема-передачи.

6.3. При обнаружении дефектов при подписании акта приема-передачи, Подрядчик обязан их устранить немедленно и за свой счет.

6.4. Заказчик не вправе в дальнейшем требовать от Подрядчика устранения дефектов, которые не являются скрытыми и должны быть обнаружены в момент подписания акта приема-передачи.

6.5. Если в период гарантийной эксплуатации Продукции обнаружатся скрытые дефекты, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5-ти рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.6. Указанные гарантии не распространяются на случаи повреждения Продукции в результате внешнего воздействия (деформации несущих конструкций), ненамеренного (преднамеренного) повреждения со стороны Заказчика и третьих лиц, на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьими лицами, а так же в случае самостоятельного проведения Заказчиком замеров и монтажа изделий.

7. Разрешение споров между сторонами.

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами мирным путем в процессе переговоров.

7.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или

их причин и невозможности урегулирования этого спора мирным путем по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая ее назначение. В случае установления нарушений Подрядчиком условий договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае назначения экспертизы по соглашению сторон, расходы по ее оплате несут обе стороны поровну.

7.3. Споры, возникшие и неурегулированные при исполнении договора, передаются для рассмотрения в Арбитражный суд Липецкой области.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действий объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства) на время действия этих обстоятельств.

8. Особые условия.

8.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

8.2. К договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 к договору (коммерческое предложение).

При утверждении Приложения № 1 Заказчик проинформирован о том, что:

- в условиях Центрально-Черноземного региона, для изделий из ПВХ (кроме изделий, выходящих на балконы (лоджии) при наличии на них остекления), в соответствии с ГОСТ 30971-02, в целях соблюдения требований теплоизоляции и недопущения промерзания откосов, рекомендуется использование металлопластиковых окон с коробкой, шириной не менее 121 мм., либо специальное утепление откосов,

- в условиях Центрально-Черноземного региона, для изделий из ПВХ (кроме изделий, выходящих на балконы (лоджии) при наличии на них остекления), в соответствии с ГОСТ 24866-99, СНИП 11-3-79 в целях соблюдения требований по теплопередаче, рекомендуется использование двухкамерного стеклопакета толщиной не менее 32 мм.

- в соответствии с ГОСТ 23166-99, применение не открывающихся створок в оконных блоках жилых помещений выше первого этажа не допускается, кроме оконных блоков размерами, не превышающими 400x800 мм, а также в изделиях, выходящих на балконы (лоджии), при наличии в таких конструкциях устройств для проветривания помещений.

8.3. В случае отказа Заказчика от исполнения принятых на себя существенных обязательств по договору (от внесения доплаты по условиям п.2.5. договора, в течение 10 дней с момента необходимости такого внесения, либо отказа от приема Продукции внесенная предоплата возврату не подлежит, а удерживается в качестве штрафа за нарушение существенных условий договора.

8.4. Настоящий договор действует с момента подписания его сторонами и до полного исполнения принятых обязательств.

9. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

Заказчик

Подпись

Заказчик:

ИП Попов С.В.

399055, г. Липецк, пр. Фрунзенский
Кувшинов, д. 6

ИНН

482610

тел

8910

Подрядчик

Печать, подпись

Подрядчик:

ИП Марков Роман Геннадиевич.

г. Липецк

ул. Меркулова 20-62

Р/С 40802810135050008025

ОСБ8593 ОСБ РФ г. Липецк

ИНН 482414106134

К/С 3010181080000000604

Коммерческое предложение к договору № 0479

от 25.10.2011

Изделия в заказе

№:	Наименование	Профиль	Заполнение	Цвет	Кол-во	Площадь	Цена за ед.	Сумма
1	Окно ПВХ (2050*1800)	DECEUNINCK Баутек	4-12-4-12-4	Белый	1	3,69	22 341,20	10 278,00
4	Окно ПВХ (2060*2130)	DECEUNINCK Баутек	4-12-4-12-4	Белый	2	4,39	25 123,20	23 116,00
7	Окно ПВХ (2090*2130)	DECEUNINCK Баутек	4-12-4-12-4	Белый	1	4,45	25 325,60	11 651,00
10	Окно ПВХ (2040*2130)	DECEUNINCK Баутек	4-12-4-12-4	Белый	1	4,35	24 972,80	11 489,00

Всего за изделия: 56 534,00**Дополнения к изделиям**

Наименование	Кол-во	Размер	Цена	Сумма	к позиции
F-профиль	1	2250	.65 у.е./м.	41,00	0
F-профиль	1	2000	.65 у.е./м.	36,00	0
F-профиль	8	2330	.65 у.е./м.	336,00	0
F-профиль	1	2240	.65 у.е./м.	41,00	0
F-профиль	2	2260	.65 у.е./м.	82,00	0
F-профиль	1	2290	.65 у.е./м.	42,00	0
L-профиль	1	2290	.63 у.е./м.	40,00	0
L-профиль	1	2250	.63 у.е./м.	40,00	0
L-профиль	8	2330	.63 у.е./м.	328,00	0
L-профиль	1	2240	.63 у.е./м.	40,00	0
L-профиль	3	2000	.63 у.е./м.	105,00	0
L-профиль	2	2260	.63 у.е./м.	80,00	0
Внутренняя параизоляционная лента с мет. пленкой 100x2,0мм (12м)	1	11200	.7035 у.е./м.	315,00	0
Лента ПСУЛ (5м рулон)	6		6.43 у.е./шт.	1 500,00	0
Москитная сетка бел.	2	662*1624	14.24 у.е./кв.м.	858,00	4
Москитная сетка бел.	1	656*1624	14.23999977111 82 у.е./кв.м.	425,00	10
Москитная сетка бел.	1	672*1624	14.23999977111 82 у.е./кв.м.	435,00	7
Москитная сетка бел.	1	660*1294	14.23999977111 82 у.е./кв.м.	340,00	1
Наружная гидроизоляционная паропроницаемая лента 100мм (25м)	1	10500	1.0815 у.е./м.	454,00	0
Отлив белый	4	280*2100	12.6 у.е./кв.м.	832,00	0
Отлив белый	1	200*2100	12.6 у.е./кв.м.	148,00	0
Подоконник SCHTERN 550 мм белый	1	550*2200	23.33 у.е./кв.м.	790,00	0
Подоконник SCHTERN 550 мм белый	4	550*2250	23.33 у.е./кв.м.	3 232,00	0
Подставочный профиль DECEUNINCK	2	2060	1.350000023841 86 у.е./м.	156,00	4
Подставочный профиль DECEUNINCK	1	2090	1.350000023841 86 у.е./м.	79,00	7

Подставочный профиль DECEUNINCK	1	2040	1.350000023841 86 у.е./м.	77,00	10
Подставочный профиль DECEUNINCK	1	2050	1.350000023841 86 у.е./м.	78,00	1
Расширитель 25 мм THYSSEN белый	1	1800	7.2 у.е./м.	363,00	0
Расширитель 25 мм THYSSEN белый	4	2130	7.2 у.е./м.	1 720,00	0
Расширитель 25 мм THYSSEN белый	2	2090	7.2 у.е./м.	844,00	0
Расширитель 25 мм THYSSEN белый	1	2070	7.2 у.е./м.	417,00	0
Расширитель 25 мм THYSSEN белый	1	2080	7.2 у.е./м.	420,00	0
Расширитель 25 мм THYSSEN белый	1	2120	7.2 у.е./м.	427,00	0
Сэндвич 10 мм	2	500*2000	11.91 у.е./кв.м.	668,00	0
Сэндвич 10 мм	1	500*2250	11.91 у.е./кв.м.	375,00	0
Сэндвич 10 мм	1	500*2290	11.91 у.е./кв.м.	382,00	0
Сэндвич 10 мм	1	500*2240	11.91 у.е./кв.м.	374,00	0
Сэндвич 10 мм	2	500*2260	11.91 у.е./кв.м.	754,00	0
Сэндвич 10 мм	8	500*2330	11.91 у.е./кв.м.	3 112,00	0

Всего за дополнения: 20 786,00

МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

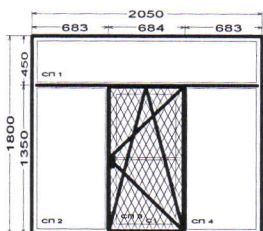
Монтаж

14360

№: 1 Окно ПВХ

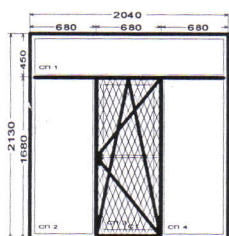
№: 4 Окно ПВХ

№: 7 Окно ПВХ

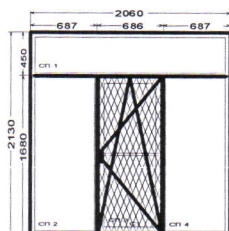


Фурнитура: ROTO DECEUNINCK

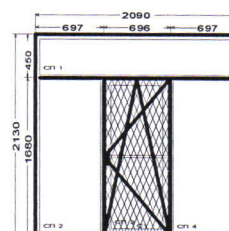
№: 10 Окно ПВХ



Фурнитура: ROTO DECEUNINCK



Фурнитура: ROTO DECEUNINCK



Фурнитура: ROTO DECEUNINCK

Общая площадь

21,27 кв.м.

Итого стоимость заказа

91 680,00 Рубли

Заказчик:

ИП Попов Е В

Подрядчик:

Марков Р Г

ИП Марков

организация

КВИТАНЦИЯ

к приходному кассовому ордеру № 22

от 27 » Октября 2011 г.

Принято от ИП Попова Евгения Викторовича

Основание: доплата по договору №22

Сумма 46680 руб. 00 коп.

Сорок шесть тысяч шестот восемьдесят
прописью

руб. коп.

В том числе

М. П. (штампа)

Главный бухгалтер

Кассир

ИП Марков

организация

КВИТАНЦИЯ

к приходному кассовому ордеру № 0479

от 25 » Октября 2011 г.

Принято от ИП Попов Евгений Викторович

Основание: оплата по договору №0479

25 Октября 2011

Сумма 45 000 руб. 00 коп.

Сорок пять тысяч
прописью

руб. 00 коп.

В том числе

М. П. (штампа)

Главный бухгалтер

Кассир

Линия отреза

Линия отреза

